

Městský úřad Jilemnice

514 01 Jilemnice, Masarykovo nám. 82
tel. 481 565 111, email: posta@mesto.jilemnice.cz



Žádost ze dne	Č. j.	Spis. zn.	Vyřizuje/linka	V Jilemnici, dne
22. 10. 2020	PDMUJI 15376/2020	MUJI 3418/2020/ŽP	Šimurdová/314	3. 12. 2020

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, **vydává** za použití ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 22. 10. 2020 podal investor:

Správa železnic, státní organizace, IČ: 709 94 234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

kterého zastupuje: **Projekt servis spol. s r.o., IČ: 498 23 141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 8**

ve věci stavby:

"Doplnění závor na přejezdech v km 3,220 (P4743) a 4,952 (P4748) trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice nad Jizerou"

na st. p. č. 2255, p. p. č. 2254/18, 2101/1, 2254/1, 2254/17, 2256, 2257 v k. ú. Jilemnice a na p. p. č. 1204/1, 1097/1, 1097/2, 975/1, 1097/19, 1097/3, 1078/1, 977, 1097/4

v k. ú. Hrbačov

a k ní připojené dokumentace předkládané ke společnému řízení, kterou v říjnu 2020 vypracoval Bc. Michal Munzar, Projekt servis spol. s r.o., IČO 498 23 141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 8, odpovědný projektant Ing. Martin Koudelka, ČKAIT 0012803, dopravní stavby, pozemní stavby,

toto

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO ke společnému řízení:

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

π Odbor dopravy: (vyřizuje Adam, linka 301)

Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy vydává k předložené dokumentaci na výše uvedenou akci dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), souhlasné stanovisko. Podmínky souhlasu se nestanovují.

Odůvodnění: Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy dokumentaci posoudil a po zjištění, že realizace stavby není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem o pozemních komunikacích, vydal souhlasné stanovisko.

π Odbor územního plánování a stavebního řádu: (vyřizuje Crhová, linka 145)

Odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Jilemnice, jako úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle jeho písm. e) k vydání závazného stanoviska podle § 96b tohoto zákona, tímto určuje: výše uvedený záměr **je přípustný**.

Odůvodnění: Záměr navrhuje Doplnění závor na přejezdech v km 3,220 (P4743) a 4,952 (P4748) trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice nad Jizerou" na st. p. č. 2255, p. p. č. 2254/18, 2101/1, 2254/1, 2254/17, 2256, 2257 v k. ú. Jilemnice p. p. č. 1204/1, 1097/1, 1097/2, 975/1, 1097/19, 1097/3, 1078/1, 977, 1097/4 v k. ú. Hrbačov. Tento záměr je dle platného Územního plánu Jilemnice umístován do zastavěného území, konkrétně *Železnice*. Realizaci záměru dojde k rekonstrukci přejezdového zabezpečovacího zařízení a doplnění závor ke zvýšení bezpečnosti provozu na komunikacích, které se křížují se stávající železniční trati. Jedním z hlavních využití plochy jsou *nadzemní objekty přímo související s dopravní funkcí*. Z uvedeného vyplývá, že záměr není v rozporu s platným územním plánem.

π ŽP - Státní správa lesů: (vyřizuje Myslivec, linka 317)

Městský úřad Jilemnice, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona číslo 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává toto závazné stanovisko:

Městský úřad Jilemnice, podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona, souhlasí s vydáním rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci: "Doplnění závor na přejezdech v km 3,220 (P4743) a 4,952 (P4748) trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice nad Jizerou" na st. p. č. 2255, p. p. č. 2254/18, 2101/1, 2254/1, 2254/17, 2256, 2257

v k. ú. Jilemnice p. p. č. 1204/1, 1097/1, 1097/2, 975/1, 1097/19, 1097/3, 1078/1, 977, 1097/4 v k. ú. Hrabačov ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků podle předložené shora uvedené dokumentace takto:

Pozemek p. č.	Katastrální území	Vzdálenost stavby od lesa
1840/1	Jilemnice	6,11
2197/1		2,67
2197/3		47,51
2198		37,46
2199		0,78
2200		9,49
2221		0,78
218/2	Hrabačov	32,53
811/1		48,2
815/2		43,42
902/3		24,42

Trvalé či dočasné dotčení lesních pozemků není požadováno.

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

- 1) Při provádění stavby na pozemcích ve vzdálenosti do 5 m od kraje lesa bude zvolena taková technologie, aby nedošlo k poškození kořenového systému vzrostlých stromů, zvláště těch, které tvoří porostní plášť.
- 2) Na lesní pozemky nebude vjížděno vozidly, stavební technikou, nebude zde umístěno zařízení stavenišť, deponován stavební materiál, odpady apod. V souvislosti s touto stavbou nedojde ke kácení vzrostlých stromů na lesním pozemku.
- 3) Stavba bude ochráněna tak, aby při použití běžných způsobů hospodaření v lese a běžné lesní techniky nemohla být poškozena.

Odůvodnění: Městský úřad Jilemnice žádost posoudil a po zjištění, že za předpokladu splnění stanovených podmínek nebudou stavbou ani jejím provozem neúměrně dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem, vydal souhlas s umístěním stavby tak, jak je uvedeno v tomto závazném stanovisku. Jedná se o rekonstrukci přejezdového zabezpečovacího zařízení a doplnění závor na drážním pozemku bez přímého dotčení lesních pozemků. Vzhledem k charakteru stavby a tomu, že jde o rekonstrukci stávajícího objektu, usoudil správní úřad, že při dodržení stanovených podmínek by nemělo dojít ke zhoršení vzájemných negativních interakcí mezi umístěním, či provozem stavby a přítomností lesa i přes velmi krátké vzdálenosti od lesních pozemků.

Poučení: Tímto stanoviskem nejsou dotčena práva vlastníků lesních pozemků, jako účastníků územního, resp. stavebního řízení.

π ŽP - Odpadové hospodářství: (vyřizuje Šimurdová, linka 314)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán výkonu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vydává k žádosti investora, podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko: souhlasíme s rekonstrukcí přejezdového zabezpečovacího zařízení s doplněním závor na přejezdech v km 3,220 (P4743) a 4,952 (P4748) trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice nad Jizerou" na st. p. č. 2255 a na p. p. č. p. p. č. 2254/18, 2101/1, 2254/1, 2254/17, 2256, 2257 v k. ú. Jilemnice a dále na p. p. č. 1204/1, 1097/1, 1097/2, 975/1, 1097/19, 1097/3, 1078/1, 977, 1097/4 v k. ú. Hrabačov. Odpady, které budou při realizaci záměru vznikat, jsou následující: 17 04 05 – železný šrot; 17 01 01 – beton z demolice objektů – 1,50 t, základů TV – 5,06 t; 02 01 03 – smýčené stromy a keře – 0,15 t. Podmínky souhlasu:

- Odpady, které vzniknou při stavební činnosti, musí být vytríděny a jednotlivé druhy využity, příp. nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě, kromě těch, které nelze využít a je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem o odpadech.
- U odpadu, u kterého nelze vyloučit kontaminaci nebezpečnými látkami, je nutné provést hodnocení nebezpečných vlastností odpadů dle zákona o odpadech. U odpadů potenciálně kontaminovaných se provede test na vyloučení nebezpečných vlastností, a to akreditovanou laboratoří, podle výsledku hodnocení bude navržen způsob nakládání a odstranění tohoto druhu odpadu. Odpovědnost za nakládání s odpady vznikajícími při stavbě bude stanovena v příslušné smlouvě uzavřené mezi investorem a dodavatelem stavby.
- Stavební suť (dřevo, šrot, beton) bude roztríděna na jednotlivé druhy do kontejnerů a odvezena na řízenou skládku.
- K obsypům, zásypům a terénním úpravám nebudou použity žádné odpady (např. plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely apod.). Pro tyto účely je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby, písek, štěrk, nebo recyklovanou tříděnou inertní stavební suť.
- Odpad lze dočasně deponovat na nepropustné ploše zabezpečené proti průsaku.
- O nakládání s odpady a způsobu jejich odstranění bude vedena evidence v provozní dokumentaci v souladu s požadavky vyhlášky 383/2001 Sb.

Odůvodnění: Městský úřad Jilemnice posoudil předloženou dokumentaci a dospěl k závěru, že pokud budou dodrženy povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech, souhlasí s realizací stavby, tak, jak je uvedeno v tomto závazném stanovisku.

Závěr: Městský úřad Jilemnice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, **vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko za podmínek uvedených v závazných stanoviscích orgánů veřejné správy.** Níže jsou uvedena **důležitá vyjádření, sdělení a upozornění** dotčených orgánů k záměru stavby dle příslušných zákonů.

Poučení: Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, a to v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci.

Vyjádření, sdělení či upozornění dotčených orgánů:

π ŽP - Ochrana zemědělského půdního fondu: (vyřizuje Koláriková, linka 311)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů posoudil výše uvedenou dokumentaci, podle které záměrem nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu, a není dotčen veřejný zájem na úseku ochrany zemědělského půdního fondu.

π ŽP - Ochrana přírody a krajiny: (vyřizuje Koláriková, linka 311)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán ochrany přírody dle § 76 a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“), posoudil výše uvedenou dokumentaci, podle které je záměr v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny, ke kterým je zdejší úřad v daném území příslušný, a zároveň nejsou dotčeny zájmy orgánu ochrany přírody, pro něž je třeba vydání závazného stanoviska.

π ŽP - Ochrana ovzduší: (vyřizuje Šimurdová, linka 314)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákona), příslušný se vyjadřovat dle § 11 odst. 3 téhož zákona, souhlasí s vydáním s umístěním závor na přejezdech v km 3,220 (P4743) a 4,952 (P4748) trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice nad Jizerou na st. p. č. 2255 a na p. p. č. 2254/18, 2101/1, 2254/1, 2254/17, 2256, 2257 v k. ú. Jilemnice dále na p. p. č. 1204/1, 1097/1, 1097/2, 975/1, 1097/19, 1097/3, 1078/1, 977, 1097/4 v k. ú. Hřabačov.

Během realizace záměru se budou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zvlhčovat v době déle trvajícího sucha odkryté plochy, při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky, minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu, umisťovat venkovní skládky na závětrnou stranu, zakrývat prašný náklad plachtou při převozu, v případě potřeby umývat vozidla před výjezdem ze staveniště, apod.).

π ŽP - Vodní hospodářství: (vyřizuje Holec, linka 315)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dospěl k závěru, že provedením předmětného záměru nemohou být dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem a není třeba souhlasu podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona.

π Odbor rozvoje, investic a majetku - památkové péče: (vyřizuje Šolcová, linka 206)

Nemáme námitek proti provádění zemních a výkopových prací spojených s realizací výše uvedené stavby, práce proběhnou mimo památkově chráněná území a nebudou se dotýkat památkově chráněných objektů.

Upozornění: Stavbou dotčené pozemky a dotčená lokalita se nachází na území s archeologickými nálezy. Při výkopových pracích nelze vyloučit narušení intaktních archeologických situací. V souvislosti s tím upozorňujeme na oznamovací povinnost stavebníka vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu ustanovení § 22 památkového zákona a při provádění zemních a výkopových prací souvisejících s navrhovanými pracemi doporučujeme respektovat následující:

Stavební činnost se bude provádět na území s archeologickými nálezy, za které je považováno celé území ČR kromě míst v minulosti vytěžených. Dle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona **je stavebník povinen oznámit záměr stavby již v době jeho příprav Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (ARÚ AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit provést jemu nebo organizaci oprávněné dle § 21 památkového zákona na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.** Oprávněné organizace jsou povinny před zahájením archeologických výzkumů uzavřít dohodu o podmínkách archeologického výzkumu s vlastníkem nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět.

Oznámení o stavebním či jiném záměru prováděném v území s archeologickými nálezy, podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči lze nově oznámit **on-line na tomto odkazu:** <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>. Případně lze oznámení poslat **elektronicky nebo poštou:** Tiskopis oznámení stavebníka ARÚ AV ČR o záměru provádět stavební či jinou činnost je ke stažení na adrese: <http://www.arup.cas.cz/?cat=684>. Vyplněný formulář zasílejte elektronicky na: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na kontaktní adresu: ARÚ AV ČR, Referát archeologické památkové péče, Praha, v. v. i., Letenská 4, 118 01 Praha 1, adresa e-podatelny - ID schránky: fxcng6z.

Objev archeologického nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí být oznámen ARÚ AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obecního úřadu (§ 23 odst. 2 památkového zákona). Nálezce musí oznámení učinit nejpozději druhého dne po archeologickém nález, přičemž nález i naleziště musí být ponechány beze změn do prohlídky Archeologickým ústavem AV ČR nebo muzeem. Dále je nutné postupovat podle § 23, § 23a a § 24 památkového zákona.

Veškeré dotazy týkající se stavebních či jiných zásahů na území s archeologickými nálezy zodpoví v úředních hodinách pracovníci Referátu archeologické památkové péče ARÚ AV ČR na tel.: 257 014 310.

π Odbor rozvoje, investic a majetku - (vyřizuje Augustin, linka 210)

Městský úřad v Jilemnici - odbor rozvoje, investic a majetku je příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací podle § 40 odst. 5 písm. c) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a na základě vnitřního předpisu Města Jilemnice č. 1/2016, příloha D, základní organizační norma je oprávněn jednat jako majetkový správce místních a účelových komunikací v majetku města Jilemnice. Při realizaci výše uvedené stavby dojde k zásahu do tělesa účelové komunikace na ppč. 2101/1 v k.ú. Jilemnice, která je v majetku Města Jilemnice. Investor v dostatečném předstihu před zahájením prací (cca 3 týdny) požádá zdejší odbor o stanovení podmínek zásahu do této účelové komunikace.

.....
Ing. Petr Faistauer
tajemník

Obdrží:

Projekt servis spol. s.r.o., IČO 498 23 141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 8

Na vědomí:

MěÚ Jilemnice, odbor ÚPSŘ – zde

MěÚ Jilemnice, odbor životního prostředí, KOORD – zde